

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 29/05/2023

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di PISA



Soggetto richiesto:

SPA GEOFOR sede PONTEDERA (PI) (CF: 01153330509)

Totali immobili: di catasto fabbricati 5, di catasto terreni 3



Immobile di catasto fabbricati -
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **BIENTINA (A864) (PI)**

• Foglio **26** Particella **485**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BIENTINA (A864) (PI)**

Foglio **26** Particella **485**

COSTITUZIONE del 03/02/2021 Pratica n. PI0012677
in atti dal 03/02/2021 ,ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE
CON PROTOCOLLO PI0012676 DEL 03/02/2021 (n.
12676.1/2021)

> Indirizzo

VIA ENRICO FERMI n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 03/02/2021 Pratica n. PI0012677
in atti dal 03/02/2021 ,ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE
CON PROTOCOLLO PI0012676 DEL 03/02/2021 (n.
12676.1/2021)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 1.760,60**

Categoria **D/7^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/10/2021
Pratica n. PI0062607 in atti dal 20/10/2021
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 62607.1/2021)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

> 1. SPA GEOFOR (CF 01153330509)

Sede in PONTEDERA (PI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 03/02/2021 Pratica n.
PI0012677 in atti dal 03/02/2021 ,ASSOCIATO AL TIPO
MAPPALE CON PROTOCOLLO PI0012676 DEL
03/02/2021 (n. 12676.1/2021)

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di BIENTINA (A864)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 1.760,60**



**Immobile di catasto fabbricati -
n.2**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **BUTI (B303) (PI)**
• Foglio **22** Particella **687** Subalterno **1**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **BUTI (B303) (PI)**
Foglio **22** Particella **687**

VARIAZIONE del 19/12/2012 Pratica n. PI0196471 in
atti dal 19/12/2012 FRAZIONAMENTO PER
TRASFERIMENTO DI DIRITTI-AMPLIAMENTO (n.
31901.1/2012)

> **Indirizzo**

VIA VECCHIA VECCHIA DELLE VIGNE n. 9 Piano
T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 29/01/2015
Pratica n. PI0007484 in atti dal 29/01/2015
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 1786.1/2015)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 112,79**
Categoria **B/4^b**, Classe **1**, Consistenza **84 mc**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/08/2013
Pratica n. PI0096638 in atti dal 13/08/2013
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 30949.1/2013)
Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **33 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
20/12/2012, prot. n. PI0197281



**Immobile di catasto fabbricati -
n.3**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **BUTI (B303) (PI)**
• Foglio **22** Particella **687** Subalterno **2**

VARIAZIONE del 19/12/2012 Pratica n. PI0196471 in
atti dal 19/12/2012 FRAZIONAMENTO PER
TRASFERIMENTO DI DIRITTI-AMPLIAMENTO (n.
31901.1/2012)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **BUTI (B303) (PI)**
Foglio **22** Particella **687**

> **Indirizzo**

VIA VECCHIA VECCHIA DELLE VIGNE n. 9 Piano
T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 29/01/2015
Pratica n. PI0007485 in atti dal 29/01/2015
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 1787.1/2015)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 512,32**
Categoria **C/2^e**, Classe **1**, Consistenza **160 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/08/2013
Pratica n. PI0096638 in atti dal 13/08/2013
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 30949.1/2013)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **160 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
20/12/2012, prot. n. PI0197281

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 2 al n. 3 - totale righe intestati: 2**

> **1. COMUNE DI BUTI (CF 00162600506)**

Diritto di: Proprieta' per l'area per 1000/1000
(deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/12/2012 Pubblico ufficiale COMUNE Sede
BUTI (PI) Repertorio n. 99 - COSTITUZIONE DI DIRITTI
REALI A TITOLO ONEROSO Trascrizione n.
720.2/2013 Reparto PI di PISA in atti dal 21/01/2013

> **2. SPA GEOFOR (CF 01153330509)**

Sede in PONTEDERA (PI)
Diritto di: Proprieta' superficaria per 1/1 (deriva
dall'atto 1)

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di BUTI (B303)

Numero immobili: **2** Rendita: **euro 625,11** Superficie: **160 m²** Superficie: **84 m³**



**Immobile di catasto fabbricati -
n.4**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **FAUGLIA (D510) (PI)**

• Foglio **23** Particella **453** Subalterno **1**

DIVISIONE del 09/08/2013 Pratica n. PI0095451 in atti dal 09/08/2013 DIVISIONE (n. 30531.1/2013)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FAUGLIA (D510) (PI)**

Foglio **23** Particella **453**

> Indirizzo

VIA MONTALTO n. SNC Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/12/2015 Pratica n. PI0135038 in atti dal 04/12/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 62511.1/2015)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 924,48**

Categoria **E/3^d**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/05/2014 Pratica n. PI0090545 in atti dal 02/05/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 55254.1/2014)

Notifica effettuata con protocollo n. PI0091636 del 06/05/2014

> Intestazione attuale dell'immobile n. 4 - totale righe intestati: 2

> 1. COMUNE DI FAUGLIA (CF 00389450503)

Sede in FAUGLIA (PI)

Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 03/09/2013 Pubblico ufficiale CACCETTA ANGELO Sede PISA (PI) Repertorio n. 74013 - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 8344.1/2013 Reparto PI di LIVORNO in atti dal 26/09/2013

> **2. SPA GEOFOR (CF 01153330509)**

Sede in PONTEDERA (PI)

Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/1 (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di FAUGLIA (D510)

Numero immobili: **1** Rendita: **euro 924,48**



Immobile di catasto fabbricati - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **CASCIANA TERME LARI (M327A) (PI)**

• Foglio **9** Particella **338**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CASCIANA TERME LARI (M327A) (PI)**

Foglio **9** Particella **338**

COSTITUZIONE del 06/08/2015 Pratica n. PI0078524 in atti dal 06/08/2015 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO PI0078421 DEL 05/08/2015 (n. 78421.1/2015)

> **Indirizzo**

VIA MELORIE n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 06/08/2015 Pratica n. PI0078524 in atti dal 06/08/2015 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO PI0078421 DEL 05/08/2015 (n. 78421.1/2015)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 2.010,00**

Categoria **D/1^e**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/06/2016 Pratica n. PI0049068 in atti dal 13/06/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 13511.1/2016)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 5 - totale righe intestati: 2**

> **1. COMUNE DI LARI (CF 00350160503)**

Sede in CASCIANA TERME LARI (PI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 06/08/2015 Pratica n. PI0078524 in atti dal 06/08/2015 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO PI0078421 DEL 05/08/2015 (n. 78421.1/2015)

> **2. SPA GEOFOR (CF 01153330509)**

Sede in PONTEDERA (PI)

Diritto di Superficie per 1/1 per 99 anni (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di CASCIANA TERME LARI (M327)

Numero immobili: 1 Rendita: **euro 2.010,00**



Immobile di catasto terreni - n.6



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **BUTI (B303) (PI)**

• Foglio **22** Particella **19**

Partita: **321**

Impianto meccanografico del 30/05/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,35 Lire 4.544**
agrario **Euro 1,25 Lire 2.430**

Impianto meccanografico del 30/05/1975

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A1¹⁾

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 2

Superficie: **540 m²**



Immobile di catasto terreni - n.7



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **BUTI (B303) (PI)**

• Foglio **22** Particella **20**

Partita: **321**

Impianto meccanografico del 30/05/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,55 Lire 1.072**
agrario **Euro 0,15 Lire 285**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A1^{f)}

Particella con qualità: **BOSCO ALTO** di classe **2**

Superficie: **570 m²**

Impianto meccanografico del 30/05/1975

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 6 al n. 7 - totale righe intestati: 2**

> **1. COMUNE DI BUTI (CF 00162600506)**

Sede in BUTI (PI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/12/2012 Pubblico ufficiale COMUNE Sede BUTI (PI) Repertorio n. 99 - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Trascrizione n. 720.1/2013 Reparto PI di PISA in atti dal 21/01/2013

> **2. SPA GEOFOR (CF 01153330509)**

Sede in PONTEDERA (PI)

Diritto di: Superficie per 1/1 (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di BUTI (B303)

Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 2,90** Reddito agrario: **euro 1,40** Superficie: **1.110 m²**



Immobile di catasto terreni - n.8



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **BUTI (B303) (PI)**

• Foglio **22** Particella **13**

Partita: **451**

Impianto meccanografico del 30/05/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,08 Lire 154**

agrario **Euro 0,03 Lire 52**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A1¹⁾

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **U**

Superficie: **260 m²**

Impianto meccanografico del 30/05/1975

> Intestazione attuale dell'immobile n. 8 - totale righe intestati: 2

> 1. COMUNE DI BUTI (CF 00162600506)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/12/2012 Pubblico ufficiale COMUNE Sede BUTI (PI) Repertorio n. 99 - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Trascrizione n. 720.1/2013 Reparto PI di PISA in atti dal 21/01/2013

> 2. SPA GEOFOR (CF 01153330509)

Sede in PONTEDERA (PI)

Diritto di: Superficie per 1/1 (deriva dall'atto 1)

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di BUTI (B303)

Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 0,08** Reddito agrario: **euro 0,03** Superficie: **260 m²**

> **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: 5 Rendita: **euro 5.320,19** Superficie: 160 m² Superficie: 84 m³

Catasto Terreni

Totale immobili: 3 Reddito dominicale: **euro 2,98** Reddito agrario: **euro 1,43** Superficie: 1.370 m²

Visura telematica esente al titolare dei diritti reali

Legenda

- a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni*
- b) B/4: Uffici pubblici*
- c) C/2: Magazzini e locali di deposito*
- d) E/3: Costruzioni e fabbricati per speciali esigenze pubbliche*
- e) D/1: Opifici*
- f) A1: Fosso delle serezza - 4a categoria - scolo*