

Si chiede di formulare migliore offerta in merito al servizio di progettazione, CSP, CSE e direzione Lavori, collaudo chiusura lavori, e pratiche amministrative correlate per la realizzazione di piattaforma in cemento armato che ospiterà piattaforma in metallo su cui installare monitore manuale antincendio.

L'attività nel suo complesso comprende le seguenti sotto-attività:

- progettazione e dimensionamento piattaforma in cemento armato atta ad ospitare piattaforma per monitore;
- progettazione e dimensionamento struttura in acciaio zincato (o altro elenco eventualmente proposto dal progettista) con piano di calpestio a + 300 cm rispetto al piano di campagna, dotato di scala (no alla marinara) di accesso al ballatoio dotato di parapetto altezza conforme alla normativa cogente, la piattaforma ospiterà un monitore (cannone antincendio) manuale (saranno fornite le specifiche tecniche relative al momento dell'aggiudicazione);
- seguire la fase di realizzazione della piattaforma in cemento armato che ospiterà la piattaforma (la realizzazione della piattaforma sarà eseguita da ditta qualificata dalla Stazione Appaltante) incarico Direttore Lavori e CSE;
- seguire la realizzazione e l'installazione della piattaforma in elevato che ospiterà il monitore (la carpenteria verrà realizzata da ditta già qualificata dalla Stazione Appaltante che rilascerà le necessarie certificazioni del manufatto) incarico CSE;
- seguire montaggio del monitore antincendio (operazione che eseguirà ditta già qualificata dalla Stazione Appaltante) incarico CSE;
- collaudo finale dell'opera e disbrigo pratiche amministrative necessarie.

Il professionista, durante tutte le fasi indicate sopra, avrà la collaborazione dello staff della Stazione Appaltante del settore Servizio di Prevenzione e Protezione interno e del settore Manutenzioni.

Prima di stipulare l'offerta, il professionista (operatore economico) ha **l'obbligo di prendere visione dell'area in cui è richiesta la realizzazione dell'opera, mediante sopralluogo** da fissare con il Referente della Stazione Appaltante dei settori indicati sopra.

A tal fine deve essere inoltrata – mediante la Piattaforma telematica - Area QUESITI - specifica richiesta di sopralluogo. La convocazione ad effettuare il sopralluogo sarà inviata dalla Stazione appaltante

esclusivamente attraverso l'anzidetta piattaforma. Il richiedente non potrà operare per più concorrenti.

La richiesta deve essere inoltrata entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 18.01.2023.

**Non saranno accettate richieste di sopralluogo pervenute oltre tale termine.**

Alla conclusione del sopralluogo verrà rilasciata apposita attestazione che deve essere allegata all'offerta da inviare esclusivamente mediante la piattaforma digitale "DigitalPA".

### **Stima della spesa**

L'Operatore economico che partecipa all'indagine di mercato garantirà l'erogazione del servizio richiesto fornendo relazione tecnica dell'attività che svolgerà nel dettaglio presso la Stazione Appaltante.

### **Oneri della sicurezza**

Gli oneri della sicurezza relativi alle attività descritte nel presente documento, ammontano all'anno a € 150,00 (centocinquanta/00 euro) oltre iva di legge e specificati in dettaglio secondo il seguente schema:

<b>Descrizione</b>	<b>Valore</b>
Abbigliamento ad alta visibilità e DPI aggiuntivi (per sopralluoghi presso ambienti di lavoro/attività della committenza)	€ 50,00
Riunioni di coordinamento	€ 50,00
Oneri di sicurezza diretti del professionista	€ 50,00

### **Fatturazione e modalità di pagamento**

Il professionista aggiudicatario, a fronte di ciascun ordine d'acquisto (e comunque almeno una volta all'anno), è tenuto ad emettere **regolare fattura sulla quale dovrà essere indicato il numero del CIG** (Codice identificativo gara) che verrà comunicato al momento dell'aggiudicazione.

Le fatture elettroniche emesse dall'Appaltatore destinate a Geofor dovranno riportare il seguente CODICE DESTINATARIO UNIVOCO (codice SdI): **A4707H7**

I pagamenti verranno effettuati, a seguito di riscontro di avvenuta regolare esecuzione del servizio, a cura del Responsabile dell'Esecuzione del Contratto, e della regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC, entro 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura, mediante accredito sul "**conto corrente dedicato**" al contratto di servizio, oggetto della presente indagine, che la ditta aggiudicataria avrà cura di comunicare alla Committente nei termini di legge.

Il pagamento resta inteso verrà effettuato dopo collaudo favorevole della verifica del servizio svolto, e previa presentazione di apposita fattura.

### **Risoluzione del contratto per inadempimento**

In ogni caso si conviene che Stazione Appaltante, senza bisogno di assegnare previamente alcun termine per l'adempimento, potrà risolvere di diritto il contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa dichiarazione da comunicarsi al professionista/appaltatore con raccomandata a.r. o PEC nei seguenti casi:

- a) *qualora fosse accertato il venir meno dei requisiti morali richiesti D.Lgs.50/2016 e dal Modello di Organizzazione e Controllo ai sensi del D.Lgs 231/2001 e s.m.i. adottato dalla Stazione Appaltante;*
- b) *qualora fosse accertata la non sussistenza ovvero il venire meno dei requisiti minimi richiesti per la partecipazione alla gara;*
- c) *qualora fosse accertata la non osservanza delle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie;*
- d) *qualora fosse accertata grave negligenza o frode nell'esecuzione degli obblighi contrattuali;*
- e) *nell'ipotesi di sospensione o interruzione della fornitura da parte dell'appaltatore per motivi non dipendenti da cause di forza maggiore;*

In caso di risoluzione del contratto, ai sensi del Codice degli Appalti D.Lgs 50/16, Stazione Appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'indagine, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento della fornitura oggetto dell'appalto.

Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta.

L'affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

Resta salvo il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno.

La Stazione Appaltante si riserva altresì la facoltà di recedere dal contratto per sopravvenuti motivi di pubblico interesse con preavviso di almeno 15 (quindici) giorni, da comunicarsi all'Appaltatore con lettera raccomandata a.r. o PEC.

In tal caso la Stazione Appaltante sarà tenuta al pagamento:

- *delle sole prestazioni eseguite e ritenute regolari al momento in cui viene comunicato l'atto di recesso, così come attestate dal verbale di verifica redatto dalla Stazione Appaltante;*
- *delle spese eventualmente sostenute dall'Appaltatore e comprovate.*

Dalla data di comunicazione del recesso, l'aggiudicataria dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali.

### **Obblighi di riservatezza**

L'aggiudicatario ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente appalto.

In ogni caso si precisa che tutti gli obblighi in materia di riservatezza verranno rispettati anche in caso di cessazione del rapporto contrattuale e comunque per i cinque anni successivi alla cessazione di efficacia del rapporto contrattuale.

Detto obbligo non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio.

In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, la Stazione Appaltante ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto, fermo restando che l'aggiudicatario sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare alla Stazione Appaltante.

All'atto della nomina, il consulente avrà copia di tutta la documentazione pregressa riguardante la sua attività, relazioni, tabelle informative di gestione delle singole sostanze e rifiuti.

## **Controversie**

Per la risoluzione di qualsiasi controversia che dovesse insorgere durante e in ordine al contratto, la competenza è devoluta al giudice ordinario; è' esclusa la competenza arbitrale.

Il foro competente è quello di Pisa.

## **Offerta economica:**

L'operatore economico deve formulare la propria offerta economica indicando il costo omnicomprensivo delle sottoelencate voci facenti parte del servizio chiesto, l'offerta è da trasmettere alla Stazione Appaltante esclusivamente tramite la piattaforma digitale entro e non oltre le ore 12.00 del 27 gennaio 2023 (non saranno ammesse pervenute in altra modalità):

➤ progettazione e dimensionamento piattaforma il cemento armato	<i>Fornire progetto accompagnato da relazione tecnica</i>
➤ progettazione e dimensionamento struttura che ospiterà il monitor antincendio	<i>Fornire progetto accompagnato da relazione con descrizione materiali di realizzo, e controlli periodici da effettuare post installazione</i>
➤ incarico CSP, CSE e Direzione Lavori per: <ul style="list-style-type: none"><li>• fase realizzazione c.a.</li><li>• fase installazione piattaforma</li><li>• fase installazione monitor</li><li>• collaudo finale</li><li>• disbrigo pratiche amministrative necessarie in ogni fase dell'incarico</li></ul>	<i>Indicare il costo dell'intero incarico ricordando della collaborazione che il professionista avrà da parte del S.P.P.- e del settore Manutenzioni interni</i>
➤ spese per bolli e/o quanto necessario per le pratiche amministrative eventualmente previste	<i>Da conguagliare alla fine della prestazione</i>

Si invita il concorrente ad utilizzare il modello dell'offerta economico predisposto dalla stazione appaltante.

Di seguito il Riepilogo aspetti da quantificare:

- progettazione e dimensionamento piattaforma il cemento armato
- progettazione e dimensionamento struttura che ospiterà il monitor antincendio

- incarico CSP, CSE e Direzione Lavori (vedi dettaglio sopra)

## **AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione avverrà nei confronti del concorrente che avrà offerto il prezzo complessivo più basso.