

**PROJECT FINANCING PER LA GESTIONE DELLA FLOTTA AZIENDALE DEI  
MEZZI ADIBITI ALLA RACCOLTA RIFIUTI E DEI CENTRI DI ASSISTENZA E  
LAVAGGIO MEZZI DELLA SOCIETÀ GEOFOR Spa**

**Project di Fattibilità Tecnico Economica  
(art.23 D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii)**

**Progetto di Fattibilità  
Quadro Economico e Calcolo sommario  
di spesa**

**Committente**

**COSTITUENDO CONSORZIO tra le società:**

*Vrent Spa s.u.*

*Euro Servizi Srl*

*Ecofficine Srl*

*VFM Technik Srl*

**Codice Commessa                      Tipo Elaborato                      Numero Elaborato**

	<b>Q.E.</b>	<b>01-C</b>
--	-------------	-------------

**REV.                      Redatto                      Approvato                      Data**

<b>00</b>	GIORDANO		<b>29/08/2021</b>
<b>01</b>	GIORDANO		<b>18/09/2021</b>

“CARTESIUM” Studio Tecnico di Ingegneria Ambientale,  
Urbanistica, Agraria e Pianificazione Territoriale

Dott. Ing. Ambrogio Giordano  
Geom. Gianluigi Giordano  
Tel. 347/8341016 – 349/1263080

Via Meridiana n.44  
71121 – Foggia (FG)  
P. IVA 02379050715



**vrent**  
member of vfm company



Email: giordanoambrogio@libero.it - gianluigi\_g@libero.it  
PEC: ing.ambrogio@sicurezzapostale.it  
www.cartesium.it



<b>PROJECT FINANCING GEOFOR Spa</b>	
<b>CALCOLO SOMMARIO DI SPESA</b>	

		Totali	
Importo dei Lavori e delle forniture		€	€
IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI,	1	Importo dei lavori di ristrutturazione capannone sede di Pisa.	€ 85.287,25
	2	Importo fornitura e posa in opera delle attrezzature di officine e lavaggi.	€ 914.712,75
	3	Importo dei servizi offerti nel Project per 12 annualità.	€ 124.609.493,55
	4	Costo del personale per l'espletamento dei servizi e delle forniture per 12 annualità..	€ 3.976.150,45
	5	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 126.000,00
		<b>Totale Sommario di Spesa</b>	<b>€ 129.711.644,00</b>



<b>PROJECT FINANCING GEOFOR Spa</b>
<b>QUADRO ECONOMICO</b>

			Totali	
<b>A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI E SERVIZI</b>	<b>A. Importo dei Lavori e delle forniture</b>		<b>€</b>	<b>€</b>
	<b>A.1.1</b>	Importo dei lavori		
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 85.287,25	
		<b>Totale importo lavori</b>		€ 85.287,25
	<b>A.1.2</b>	Importo dei servizi e delle forniture		€ 129.500.356,75
	<b>A.2</b>	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 126.000,00
		<b>Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A1.2+A1.3+ A2)</b>		<b>€ 129.711.644,00</b>
	<b>Totale importo soggetto a ribasso</b>		<b>€ 129.585.644,00</b>	
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>€</b>
	<b>B.1</b>	Spese di pubblicità e gara		€ 2.000,00
	<b>B.2</b>	Contributo ANAC		€ 800,00
	<b>B.3</b>	Imprevisti %		
	<b>B.4</b>	Spese sostenute dal promotore per la predisposizione del Project Financing		€ 240.000,00
	<b>B.5</b>	Spese generali (prog esecutiva, DL, CSE)		
	<b>B.6</b>	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
	<b>B.7</b>	Spese Direttore Esecuzione del Contratto		
	<b>B.8</b>	C.N.P.A.I.A. 4% su B.4+B.5+B.6+B.7		€ 9.600,00
	<b>B.9</b>			
	<b>B.10</b>			
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10)</b>			<b>€ 252.400,00</b>
	<b>Di cui soggette ad IVA</b>			<b>€ 251.600,00</b>
<b>C. I.V.A.</b>	<b>C. I.V.A.</b>			<b>€</b>
	<b>C.1.1</b>	I.V.A. su Lavori e Forniture	22%	€ 18.763,20
	<b>C.1.2</b>	I.V.A. su Servizi e Forniture	22%	€ 28.490.078,49
	<b>C.1.3</b>	I.V.A. su sicurezza	22%	€ 27.720,00
	<b>C.1.4</b>	IVA 22% su B.4+B.5+B.6+B.7+ C.N.P.A.I.A.	22%	€ 54.912,00
	<b>C.2</b>	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 55.352,00
		<b>Totale IVA</b>		

	<b>TOTALE COSTO APPALTO (A+B+C)</b>	<b>€ 158.610.869,68</b>
--	-------------------------------------	-------------------------

	<b>IMPORTO MASSIMO QUINTO D'OBBLIGO OLTRE IVA</b>	<b>€ 25.942.328,80</b>
--	---	------------------------

