

**COMUNE DI PONTEDERA**

# **COMPUTO METRICO**

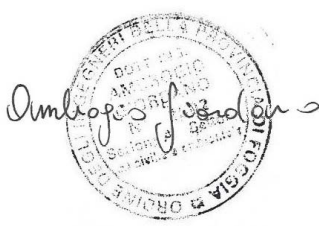
**OGGETTO:** LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI CAPANNONE PER  
TRASFORMAZIONE IN OFFICINA MECCANICA

**COMMITTENTE:** SOGGETTO PROMOTORE PROJECT FINANCING GEOFOR SPA

Data, 13/09/2021

**IL TECNICO**  
DOTT. ING. AMBROGIO GIORDANO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		Par-ug	Lung.	Larg.	H/Peso		Unitario	Totale
RIPORTO								
<b>LAVORI A CORPO</b>								
1 NP01	Allestimento cantiere  SOMMANO cad					1	1.500,00 €	<b>1.500,00 €</b>
2 TOS21_17.N05.002.012	Voce: 002 - Recinzioni e accessi di cantiere Articolo: 012 - Montaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna – in struttura tubo e giunto con rete plastica rossa, incluso nolo per il primo mese. Prezzo senza S. G. a ml € 6,95417 Spese generali € 1,04313 Prezzo a ml € 7,99730  SOMMANO ml					120	8,00 €	<b>959,68 €</b>
3 TOS21_17.N05.002.015	Voce: 002 - Recinzioni e accessi di cantiere  Articolo: 015 - Smontaggio di recinzione per area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna – in struttura tubo e giunto con rete plastica rossa. Prezzo senza S. G. a ml € 2,98333 Spese generali € 0,44750 Prezzo a ml € 3,43083  SOMMANO ml					120	3,43 €	<b>411,70 €</b>
4 TOS21_17.N06.004.010	Voce: 004 - Box prefabbricati di cantiere composti da: struttura di base sollevata da terra e avente struttura portante in profilati metallici, copertura e tamponatura con pannelli sandwich autoportanti in lamiera zincata con interposto isolante, pavimentazione in PVC su supporto in legno idrofugo, infissi in alluminio anodizzato, impianto elettrico, impianto termico, impianto idrico (acqua calda e fredda) e fognario; esclusi allacciamenti e realizzazione basamento- compreso montaggio e smontaggio.  Articolo: 010 - adibito ad ufficio di dimensioni cm 240x450x240 - noleggio mensile Prezzo senza S. G. a cad € 180,00000 Spese generali € 27,00000 Prezzo a cad € 207,00000  SOMMANO cad					1	207,00 €	<b>207,00 €</b>
5 TOS21_17.N06.005.001	Voce: 005 - WC chimici Articolo: 001 - portatile senza lavamani - noleggio mensile Prezzo senza S. G. a cad € 108,85714 Spese generali € 16,32857 Prezzo a cad € 125,18571  SOMMANO cad					1	€ 125,19	<b>125,19 €</b>
6 TOS21_01.C01.031.002	Voce: 031 - Muratura in blocchi in cls vibro-compresi da intonaco eseguita con malta di cemento Articolo: 002 - spessore cm 20 Prezzo senza S. G. e Util a m² € 35,63701 Prezzo a m² € 45,08081 Di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa € 0,10691 (2 %) Manodopera € 21,92360 Incidenza manodopera 48,63 %  SOMMANO mq					360	45,08 €	<b>16.229,09 €</b>
7 TOS21_AT.N06.006.010	Voce: 006 - Piattaforme  Articolo: 010 - Diesel a braccio telescopico altezza di lavoro 16 m - da 2 a 10 giorni Prezzo senza S. G. e Util a ora € 14,45675 Spese generali € 2,16851 Utili di impresa € 1,66253 Prezzo a ora € 18,28779  SOMMANO h					40	18,29 €	<b>731,51 €</b>
8 TOS21_PR.P70.002.070	Voce: 002 - FINESTRE E PORTEFINESTRE IN PVC con profili estrusi in classe A, classificati in base alla zona climatica, classe 1 di reazione al fuoco, oltre alla marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione con rinforzi, compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni, profili fermavetro ad incastro, serratura, ferramenta di attacco, sostegno e movimentazione ante, maniglie in alluminio. Trasmissione termica minima prevista dalla normativa vigente (UNI EN ISO 10077-1). Sono esclusi i controtelai, la posa e l'assistenza muraria. Articolo: 070 - finestra ad un'anta con apertura oscillobattente e/o vasistas, vetrocamera con lastra antinfortunistica ai sensi della UNI 7697 con marcatura CE, pellicolato bicolore interno/esterno, trasmittanza totale Uw <= 1.75 e <= 1.67 W/mqk per zone climatiche C e D Prezzo senza S. G. e Util a m² € 218,26229 Spese generali € 32,73934 Utili di impresa € 25,10016 Prezzo a m² € 276,10180 Finestra tipo ml 1,20 x 1,20 = mq 1,44  SOMMANO mq	1,44				10	276,10 €	<b>3.975,87 €</b>
9 TOS21_01.E04.002.001	Voce: 002 - Assistenza per posa di cassamorta in metallo per aperture fino a 2,5 mq; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Articolo: 001 - su muri di spessore fino a 20 cm Prezzo senza S. G. e Util a cad € 37,92501 Prezzo a cad € 47,97514 Di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa € 0,11378 (2 %) Manodopera € 37,85040 Incidenza manodopera 78,9 %  SOMMANO cad					10	47,98 €	479,75 €
A RIPORTARE								
								<b>24.619,78 €</b>

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		Par-ug	Lung.	Larg.	H/Peso		Unitario	Totale
	RIPORTO							
10	<p>Voce: 004 - Assistenza per posa in opera di infissi in metallo; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.</p> <p>Articolo: 001 - porte in lamiera o rete con telaio</p> <p>Prezzo senza S. G. e Util a m² € 28,46241</p> <p>Prezzo a m² € 36,00495</p> <p>Di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa € 0,08539 (2 %)</p> <p>Manodopera € 28,38780</p> <p>Incidenza manodopera 78,84 %</p>	SOMMANO mq	1,44			10	36,00 €	518,40 €
11	<p>Fornitura e posa in opera di n.4 portone sezionale ad avvolgere con elementi in lamiera rivestito lacca poliestere e riempito con schiuma poliuretana, completa di rullo, guide verticali in acciaio, molle di compensazione, maniglia e serratura. Data in opera compreso il fissaggio delle guide alle murature con zanche d'acciaio zincato, le opere murarie e la registrazione di apertura-chiusura. spessore 40 mm Dim 4000 x 4000 mm.</p>	SOMMANO cad				4	3.925,00 €	15.700,00 €
12	<p>Motorizzazione elettrica per portone sezionale ad avvolgere ad uso non intensivo, completa di freno, selettore, pulsantiera o chiave. data in opera compreso la registrazione e il collaudo di apertura-chiusura portata 350 Kg.</p>	SOMMANO cad				4	600,00 €	2.400,00 €
13	<p>Impianto elettrico composto da :</p> <p>Impianto di messa a terra</p> <p>Linee impianti elettrici esterni</p> <p>Linee impianti elettrici interni</p> <p>Quadri elettrici - Avvanquadro AQ.G.</p> <p>Quadri elettrici - Quadro Elettrico Generale Q.G. Apparecchi di illuminazione</p> <p>Forza motrice e apparecchi di comando</p> <p>Fornitura e posa in opera con allaccio a linea rete esistente</p>	SOMMANO cad				1	40.000,00 €	40.000,00 €
14	<p>Punto idrico di alimentazione e di scarico di un singolo apparecchio igienico- sanitario, dato finito in opera con fornitura e posa in opera di lavabo in vetrochina bianca, tipo economico, inclusi accessori e rubinetteria dimensione circa 60x45 cm</p>	SOMMANO cad				1	700,00 €	700,00 €
	<b>PARZIALE LAVORI A CORPO euro</b>						<b>Totale</b>	<b>83.938,18 €</b>
	Costi Covid su lavori	SOMMANO %				1,5	83.938,18 €	1.259,07 €
	Costi Covid su sicurezza	SOMMANO %				1,5	6.000,00 €	90,00 €
	<b>PARZIALE LAVORI A CORPO euro</b>						<b>Totale</b>	<b>85.287,25 €</b>
	<b>TOTALE euro</b>						<b>Totale</b>	<b>85.287,25 €</b>
	<p><b>IL TECNICO</b> DOTT. ING. AMBROGIO GIORDANO</p> 							
	A RIPORTARE							