

**PROJECT FINANCING PER LA GESTIONE DELLA FLOTTA AZIENDALE DEI
MEZZI ADIBITI ALLA RACCOLTA RIFIUTI E DEI CENTRI DI ASSISTENZA E
LAVAGGIO MEZZI DELLA SOCIETÀ GEOFOR S.p.A.**

DISCIPLINARE TECNICO/NORMATIVO DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO

INDICE

| | |
|---|----|
| INDICE | 2 |
| PARTE I – GENERALITA’ | 4 |
| Art. 1 (Premesse) | 4 |
| Art. 2 (Precisazioni)..... | 4 |
| Art. 3 (Rischi interferenziali)..... | 5 |
| Art. 4 (Subentro)..... | 5 |
| Art. 5 (Flotta veicoli) | 5 |
| Art. 6 (Responsabilità) | 6 |
| Art. 7 (Coperture assicurative) | 6 |
| Art. 8 (Penali)..... | 6 |
| PARTE II — SPECIFICITÀ DEI SINGOLI SERVIZI..... | 8 |
| Art. 9 (Servizio di manutenzione degli automezzi e gestione flotta) | 8 |
| Par. 1 (Oggetto) | 8 |
| Par. 2 (Prestazioni contrattuali)..... | 8 |
| Par. 3 (Ricambistica) | 10 |
| Par. 4 (Modalità di esecuzione delle prestazioni contrattuali)..... | 11 |
| Par. 5 (Manutenzione straordinaria) | 11 |
| Par. 6 (Responsabilità) | 12 |
| ART 10 — SERVIZIO DI LAVAGGIO DEGLI AUTOMEZZI | 13 |
| Par. 1 (Oggetto del servizio) | 13 |
| Par. 2 (Definizioni) | 14 |
| Par. 3 (Descrizione del servizio e prescrizioni tecniche)..... | 14 |
| Par. 4 (Rendicontazione del servizio) | 16 |
| Par. 5 (Movimentazione degli automezzi da lavare)..... | 16 |
| Par. 6 (Controllo della qualità del servizio)..... | 16 |
| Par. 7 (Lavaggio esterno dei veicoli in genere)..... | 16 |
| Par. 8 (Obblighi dell’appaltatore) | 18 |
| Par. 9 (Obblighi del Committente) | 20 |

PARTE I – GENERALITA'

Art. 1 (Premesse)

1. Il presente documento relativo al "Project Financing per la gestione della flotta aziendale dei mezzi adibiti alla raccolta rifiuti e dei centri di assistenza e lavaggio mezzi della società Geofor S.p.A.", quale parte integrante e sostanziale della "Convenzione", ha lo scopo di disciplinare le modalità di erogazione dei servizi inclusi nel project ed alcuni degli aspetti normativi del rapporto contrattuale non ricompresi nella Convenzione.
2. Si precisa che in caso di discordanza tra quanto indicato nel presente Disciplinare e quanto previsto dalla Convenzione, prevalgono le pattuizioni contenute nella Convenzione.

Art. 2 (Precisazioni)

1. L'erogazione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli automezzi in uso a Geofor S.p.A. destinati all'esecuzione dei servizi di igiene ambientale, avviene in un primo *step* mediante l'officina di Pontedera – Viale America che viene messa a disposizione dell'Aggiudicatario. Non appena Geofor sarà entrata in possesso della nuova sede di Calcinaia, l'Aggiudicatario si obbliga a trasferirvi tutte le attrezzature presenti nell'officina di viale America. Per quanto anzidetto, l'Aggiudicatario non è obbligato a svolgere un'attività di *revamping* sull'officina di Pontedera, ma può limitarsi agli interventi minimi per operare in efficienza e nel rispetto di ogni vigente norma di riferimento.
2. L'Aggiudicatario si obbliga ad effettuare gli interventi atti ad ultimare la realizzazione dell'officina nel sito di via di Granuccio, Pisa, cui sarà dato avvio solo una volta ottenute dalla stazione appaltante – unico soggetto responsabile e legittimato in tal senso - tutte le autorizzazioni ed i permessi necessari per legge, dopodiché i servizi manutentivi avranno luogo anche in tale sito.
3. L'erogazione del servizio di lavaggio degli automezzi in uso a Geofor S.p.A., avviene nella fase iniziale mediante l'impianto di Pontedera – viale America e, fermo restando quanto previsto alla precedente lettera B), mediante l'impianto Pisa - via di Granuccio, che vengono messi a disposizione dell'Aggiudicatario. Le Parti si danno reciprocamente atto che dal momento in cui Geofor si insedierà presso la nuova sede sita nel comune di Calcinaia (PI), tutte le attività di lavaggio, precedentemente svolte nella sede di Pontedera, saranno spostate ed espletate presso la sede di Calcinaia.
L'Aggiudicatario si obbliga, sin da subito, a realizzare il *revamping* dell'impianto di lavaggio della sede di Pisa, mentre per la sede di Pontedera potrà limitarsi ad effettuare gli interventi minimi necessari per l'esecuzione del servizio in maniera efficiente e nel rispetto delle norme di riferimento. Non appena Geofor avrà la disponibilità dell'immobile destinato alla nuova sede di Geofor sito in Calcinaia, l'Aggiudicatario si impegna, a propria cura e spese nessun onere escluso, a portare ad ultimazione la realizzazione del nuovo impianto di lavaggio ivi ubicato. Resta inteso che tali interventi avranno avvio solo una volta ottenute dalla Geofor – unico soggetto responsabile e legittimato in tal senso - tutte le autorizzazioni ed i permessi necessari per legge.
4. Al termine del Project l'Aggiudicatario dovrà restituire gli immobili a Geofor privi di ogni vincolo e/o gravame, liberati da qualsiasi oggetto di proprietà dell'Aggiudicatario e in buone condizioni, salvo usura dovuta al normale uso e al tempo.

5. Al termine del Project le attrezzature degli impianti di lavaggio e delle officine di manutenzione dovranno altresì essere restituite in buono stato d'uso salvo la normale usura. La tassa di possesso c.d. "bollo" degli automezzi, in conformità alla normativa vigente, è a carico dell'Aggiudicatario.
6. Nel caso in cui la forza lavoro, a qualunque servizio assegnata nel progetto sia sottostimata, il fatto non può dar luogo ad incrementi di costi per Geofor.

Art. 3 (Rischi interferenziali)

1. L'Aggiudicatario si obbliga al rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro (in primis il D.Lgs. 81/2008) e di predisposizione delle misure di sicurezza riguardanti i rischi specifici della propria attività.
2. Poiché nelle sedi di Geofor, interessate ai servizi ricompresi nel progetto di finanza si svolgono anche ulteriori attività svolte da altri soggetti, Geofor in primis le Parti redigeranno il Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza relativo a ciascuno dei siti in questione.

Art. 4 (Subentro)

1. Le parti convengono che Geofor vanterà, al termine del Project, un diritto di opzione con riferimento ai contratti di noleggio ancora in corso. Per l'effetto, al termine del Project Geofor potrà subentrare nei contratti di leasing dell'Aggiudicatario, a condizione che il subentro svincoli l'Aggiudicatario da ogni onere o vincolo di solidarietà in relazione ai contratti di leasing stessi e che le società di leasing accettino il subentro.
2. Al momento dell'esercizio del diritto di opzione e del conseguente subentro nei contratti, Geofor verserà all'Aggiudicatario il valore del costo di subentro nel leasing, pari ad € 6.288.116,13, così come specificato all'art. 5 della Relazione tecnico-illustrativa, nel paragrafo dedicato alla "Modalità di determinazione del costo del subentro leasing".
3. L'Aggiudicatario si impegna sin da ora ad accettare il pagamento di tale somma in 36 rate mensili consecutive, e resta fermo a suo carico l'onere di corrispondere le rate del leasing fino al termine del 2033, ovvero fino alla scadenza del progetto.
4. Geofor s.p.a. potrà altresì cedere a terzi il diritto di opzione e la conseguente facoltà di subentrare nei contratti di leasing ancora in corso, fermo restando per il terzo l'onere di corrispondere all'Aggiudicatario il valore del costo di subentro nel leasing per € 6.288.116,13 e di svincolarlo da ogni onere o garanzia. Nei confronti dell'eventuale terzo cessionario del diritto di subentro non opera la dilazione di pagamento in 36 rate mensili.

Art. 5 (Flotta veicoli)

1. Ad ogni uscita del servizio l'Aggiudicatario si impegna e si obbliga a mettere a disposizione il numero minimo di veicoli idonei a svolgere il servizio programmato, che alla fase iniziale di avvio del contratto corrisponde al numero dei mezzi indicati nel Project (escluse le scorte). Ferma restando la messa a disposizione dei veicoli di scorta come previsti all'art. 12 della Relazione tecnico-illustrativa, resta inteso che in caso di fermi dei veicoli di scorta derivanti da cause di forza maggiore così come definite all'art. 14 della Convenzione, nessuna responsabilità potrà essere ascritta all'Aggiudicatario circa la disponibilità dei veicoli di scorta medesimi. Il numero dei veicoli in servizio verrà adeguato nel tempo in base ai mezzi richiesti dalla Geofor.
2. In esecuzione dei piani di rinnovo previsti per la sostituzione del parco mezzi, Geofor si impegna a comunicare mezzo pec, entro e non oltre il 31 ottobre di ogni anno, eventuali modifiche del piano di rinnovo

concordato nel Project, ad eccezione del primo anno, nel quale le indicazioni del parco mezzi dovranno avvenire entro il primo mese di esecuzione del Project. Nei casi sopra indicati l'Aggiudicatario si riserva di comunicare eventuali modifiche sui tempi di consegna, con facoltà di ricorrere eventualmente a preassegnazione.

Art. 6 (Responsabilità)

1. Sono a carico dell'Appaltatore tutte le misure, le opere provvisorie e tutti gli adempimenti per evitare il verificarsi di danni alle opere, all'ambiente, alle persone e alle cose coinvolte nell'esecuzione dei servizi costituenti il Project.
2. Sono altresì a carico dell'Appaltatore i danni che la Geofor S.p.A. o terzi dovessero subire in conseguenza di errori esecutivi o di ritardi commessi dall'Appaltatore nell'ultimazione e nella messa a disposizione in condizioni di perfetta utilizzabilità ed entro i termini previsti, dei veicoli sottoposti a manutenzione o lavaggio, ivi compresa la mancata revisione presso le competenti sedi della Motorizzazione Civile, fatte salve responsabilità non imputabili all'Aggiudicatario (ad esempio scioperi e chiusure degli uffici MCTC).

Art. 7 (Coperture assicurative)

1. Il veicolo dovrà essere dotato di un'assicurazione che preveda la copertura dei rischi di responsabilità civile auto, incendio e furto, kasko totale o equivalente acollo di copertura, il massimale obbligatorio RCA dovrà non essere inferiore ai limiti di legge.
2. Le coperture dovranno comprendere anche i seguenti rischi:
 - Cristalli;
 - Kasko totale oppure equivalente acollo di copertura mediante accantonamento da parte dell'Aggiudicatario;
 - Spese per sottrazione e/o smarrimento chiavi con sostituzione blocchetti avviamento;
 - Atti vandalici;
 - Eventi atmosferici;
 - Danneggiamenti dovuti a caso fortuito;
 - Recupero del veicolo in caso di sinistro e/o guasto;
 - Furto e incendio con scoperto non superiore al 10% e minimo non superiore a € 500,00.Le eventuali franchigie per i suddetti rischi non potranno in nessun caso superare l'importo di € 500,00 (euro cinquecento/00) per sinistro, senza spese di apertura pratica.
3. Nel caso che durante il periodo di noleggio sia in scadenza la copertura assicurativa l'Appaltatore è tenuto a far giungere a domicilio della Committente i rinnovi assicurativi in tempo utile rispetto alla scadenza, assumendosi ogni responsabilità e relative conseguenze economiche e giuridiche per eventuali ritardi, **nonché oneri che la Stazione appaltante sopporterà per la mancata fruizione del mezzo.**

Art. 8 (Penali)

1. Ai fini dell'applicazione del presente articolo si intende per inadempienza la mancata esecuzione, in tutto o in parte, delle prestazioni previste nella Convenzione e nei documenti del Project, nonché qualsivoglia inosservanza o mancanza in genere rispetto agli obblighi ed alle prescrizioni in esso contenute. Oltre alle eventuali penali espressamente previste nella Convenzione, si applicano le disposizioni che seguono:
 - A) In caso di inadempienza rispetto al programma di rinnovo del parco mezzi, fatti salvi eventi incidenti sulla situazione produttiva mondiale, rispetto ai tempi indicati nel progetto, Geofor applicherà una penale giornaliera pari ad 1/30 del valore del canone mensile del veicolo non consegnato.

- B) In caso di mancata disponibilità degli automezzi per eseguire il servizio secondo i quantitativi indicati all'art. 5 comma 1 è prevista una penale giornaliera pari ad 1/30 del valore del canone mensile del veicolo non disponibile.
- C) In caso di ritardo nella realizzazione delle officine / *revamping* impianti di lavaggio, è prevista una penale commisurata al valore della quota parte di lavori ancora da realizzare, entro il limite massimo giornaliero dello 0,1% del valore dei lavori ancora da realizzare. Resta fermo che in caso di ritardi per cause di forza maggiore oppure per ritardi nella concessione della Autorizzazioni che competono a Geofor s.p.a., nessuna penale può essere comminata all'aggiudicatario.
- D) In caso mancato lavaggio si applica una penale pari al 50% del canone giornaliero del veicolo di riferimento. Geofor S.p.A. espressamente si impegna a propria cura a far pervenire i veicoli presso i siti di lavaggio secondo i piani concordati, pertanto, in caso di mancata messa a disposizione dei veicoli, le relative penali per mancato lavaggio non potranno trovare applicazione. Resta inteso che la movimentazione dei veicoli all'interno dei siti ove sono presenti gli impianti di lavaggio è a carico del soggetto Aggiudicatario.
2. Oltre alla facoltà di riscuotere la penalità, Geofor si riserva - in pieno diritto e senza formalità - l'esercizio di ogni azione a tutela dei propri diritti o a recupero dei danni subiti o delle penalità, nonché di esercitare l'azione di risoluzione del contratto ex art. 1456 c.c. in caso di gravi vizi/difformità della fornitura rispetto alle specifiche tecniche ovvero l'azione di riduzione del prezzo in proporzione alla gravità del vizio, e di incamerare la cauzione.
3. In caso di temporanea sospensione o di interruzione del servizio da parte dell'Appaltatore, Geofor S.p.A. ha il diritto di rivalersi nei confronti dell'appaltatore per i costi sostenuti per il mantenimento della continuità del servizio, fermo restando ogni altro diritto o azione.
4. La penale è comunicata all'Appaltatore a mezzo pec, al quale sarà fornito un termine di 5 giorni lavorativi per controdeduzioni. In mancanza di controdeduzioni e/o di rigetto motivato delle medesime, Geofor procederà all'applicazione della penale.
5. È facoltà di Geofor S.p.A. compensare l'importo della penale dal corrispettivo da riconoscere all'appaltatore o da altri titoli di credito o dalla garanzia definitiva.

PARTE II — SPECIFICITÀ DEI SINGOLI SERVIZI

Art. 9 (Servizio di manutenzione degli automezzi e gestione flotta)

Par. 1 (Oggetto)

1. La presente specifica ha per oggetto il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria (per brevità, unitamente, “**Prestazioni Contrattuali**”) sugli automezzi in dotazione alla Geofor S.p.A, OGGETTO DEL PROGETTO DI FINANZA, come pure sulle attrezzature speciali montate sugli autoveicoli che formano un tutt’uno con il veicolo stesso quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, vasche e volta-bidoni, attrezzature costipatrici, attrezzature compattanti, sponde idrauliche, impianti aspiranti e soffiatori etc.
2. Sono comprese nelle Prestazioni Contrattuali la fornitura e posa in opera dei necessari ricambi, lubrificanti, grassi e quant’altro necessario ad assicurare il completo recupero della funzionalità del veicolo, nonché dei particolari o dei complessivi sottoposti a manutenzione, tenendo conto dell’uso specifico cui il veicolo è destinato, delle prescrizioni stabilite dalla Casa Costruttrice nei documenti d’uso e manutenzione e di quanto imposto, ai fini della sicurezza degli oggetti e delle persone trasportate, nonché della circolazione stradale, da tutte le norme, regolamenti e circolari ministeriali vigenti in materia.

Par. 2 (Prestazioni contrattuali)

1. Le prestazioni Contrattuali che l’Appaltatore si impegna ad eseguire sono quelle appresso indicate.
2. La manutenzione degli Automezzi Aziendali, con riferimento alla parte meccanica, consistente nella:
 - i. Manutenzione periodica motore con riferimento a quanto specificato nel libretto di uso e manutenzione del veicolo;
 - ii. Riparazione e revisione motore;
 - iii. Manutenzione, riparazione, revisione di tutti gli impianti con particolare riferimento a quello frenante, trasmissione, alimentazione, idraulico;
 - iv. Manutenzione, riparazione, revisione degli organi di direzione e di tutti i giunti e gli snodi ad essi collegati;
 - v. Manutenzione, riparazione, revisione equipaggiamenti ed attrezzature con particolare riferimento ad organi quali presa di forza, pompe e pistoni idraulici;
 - vi. Manutenzione e riparazione delle parti strutturali;
 - vii. Pulitura del serbatoio carburante e delle tubazioni dell’impianto di alimentazione;
 - viii. Sostituzione/rabbocco di tutti i liquidi funzionali ed eventuale eliminazione delle perdite;
 - ix. Riparazione e/o revisione delle pompe acqua;
 - x. Serraggio delle viti di ancoraggio telaio;
 - xi. Controllo allineamento e serraggio ruote;
 - xii. Controllo efficienza comandi;
 - i. altro.

3. La manutenzione degli Automezzi Aziendali consistente, con riferimento alla parte elettrica, nella:

- i. Verifica stato e potenza accumulatori,
- ii. Manutenzione, riparazione, revisione impianto elettrico ed elettronico;
- iii. Manutenzione, riparazione, revisione motorino di avviamento ed alternatore;
- iv. Controllo stato ed efficienza gruppi ottici;
- v. Ricarica e/o sostituzione batteria;
- vi. altro.

4. La manutenzione degli Automezzi Aziendali consistente, con riferimento alla parte allestimento, nella:

Per i COMPATTATORI / COSTIPATORI:

- i. revisione / sostituzione del cilindro telescopico pala di espulsione;
- ii. sostituzione boccole della pala di compattazione;
- iii. revisione / sostituzione pistoni della pala di compattazione;
- iv. sostituzione pattini della slitta;
- v. sostituzione tubi idraulici varie misure;
- vi. revisione / sostituzione distributore idraulico;
- vii. revisione / sostituzione pala di compattazione;
- viii. sostituzione filtri olio idraulico attrezzatura;
- ix. altro.

Per le AUTOSPAZZATRICI:

- i. sostituzione boccole della bocca di aspirazione e delle spazzole (una spazzola al mese compresa nel canone quale normale usura);
- ii. sostituzione pattini pala di espulsione;
- iii. revisione / sostituzione conchiglia della turbina di aspirazione;
- iv. sostituzione periodica tubo di aspirazione;
- v. tagliandi periodici-secondo quanto stabilito dal libretto uso e manutenzione della casa costruttrice;
- vi. controllo periodico del sistema abbattimento polveri "pompa acqua";
- vii. altro.

Si sottolinea come le sopraelencate manutenzioni necessitino di pulizia e lavaggio adeguato alle parti interessate all'intervento prima dell'accesso in officina.

5. La manutenzione degli Automezzi Aziendali consistente, con riferimento agli interventi su pneumatici, nella

- i. fornitura e sostituzione pneumatici di marca, valvole, flap, montaggio degli stessi, equilibratura ruote, convergenza, controllo assetto e smaltimento pneumatici e camere d'aria sostituiti;

- ii. riparazione forature da effettuarsi anche su strade in caso di impossibilità a garantire un'adeguata e sicura circolazione del veicolo;
 - iii. monitoraggio dello stato di usura dei pneumatici con cadenza almeno trimestrale
6. La manutenzione degli Automezzi Aziendali consistente, con riferimento agli Interventi sulla carrozzeria, nella:
- i. riparazione e/o sostituzione di paraurti, chiusure, vani porta attrezzi, alzacristalli, eliminazione infiltrazioni di acqua e fumo all'interno dell'abitacolo, sistemazione cassone e verniciatura di tutte le parti riparate, sistemazione e/o sostituzione gruppi ottici, sostituzione parabrezza, lunotto posteriore e vetri laterali, compresa la messa in opera di pannelli e fasce rifrangenti, scritte e loghi e quant'altro attinente a lavori di carrozzeria;
 - ii. riparazione e/o sostituzione di particolari e complessivi di carrozzeria presenti nell'automezzo. Nella manutenzione in esame ricadono tutte le operazioni dirette a reintegrare l'aspetto e la funzionalità delle parti di carrozzeria del veicolo. Sono comprese inoltre le operazioni volte a rimuovere graffi, incavature e/o estrusioni delle parti esterne e/o interne della carrozzeria e/o a ripristinare la cabina di guida e la relativa tappezzeria, a riparare e/o sostituire il parabrezza, i finestrini, gli specchietti e simili accessori;
 - iii. Riparazione e/o sostituzione di impianti elettrici ed elettronici. Ricadono nella manutenzione in esame anche gli interventi diretti a ripristinare o a sostituire, fanalerie, computer, telecamere o altri analoghi dispositivi esterni al veicolo e/o presenti a bordo necessari a garantire la funzionalità del veicolo in accordo con l'uso cui è destinato;

Par. 3 (Ricambistica)

1. I ricambi, i materiali ferrosi, i dispositivi e qualunque altro componente necessario per eseguire le Prestazioni Contrattuali, dovranno essere originali per quanto riguarda le parti:
 - Componenti il Piantone sterzo a titolo esemplificativo ruote, barre, idroguida, piantone, crociere
 - Impianto frenante a titolo esemplificativo impianto area, pasticche, pinze, testine, tiranti, sterzo, scatola guida
 - Trasmissione a titolo esemplificativo Albero
2. Per ricambi originali si intendono, ai sensi dei Regolamenti (CE) n. 1400/2002 e n. 461/2010, pezzi di ricambio "la cui qualità è la stessa di quella dei componenti usati per l'assemblaggio dell'autoveicolo e che sono fabbricati secondo le specifiche tecniche e gli standard di produzione forniti dal Costruttore per la produzione di componenti o pezzi di ricambio dell'autoveicolo in questione, ivi compresi i pezzi di ricambio prodotti dalla medesima linea di produzione di detti componenti".
3. Ai ricambi originali appartengono i pezzi di ricambio contenuti in imballi originali del Costruttore del veicolo identificati con i riferimenti del costruttore del veicolo, di primo impianto o equivalenti per tutti i restanti ricambi necessari all'oggetto dell'accordo.
4. Nel caso in cui la Geofor S.p.A autorizzi o disponga la fornitura di ricambi di primo impianto o equivalenti non originali detti componenti dovranno possedere caratteristiche strutturali e funzionali compatibili con quelli originali.

Par. 4 (Modalità di esecuzione delle prestazioni contrattuali)

1. Il servizio di manutenzione è liberamente organizzato dal Soggetto Aggiudicatario secondo quanto contenuto nell'offerta tecnica e nel rispetto dei requisiti minimi desumibili dal progetto.

Ad integrazione dei suddetti documenti si specifica che:

- a. Ad ogni uscita del servizio il soggetto si impegna e si obbliga a mettere a disposizione un numero minimo di veicoli idonei a svolgere il servizio programmato, nella quantità e nelle tipologie che indicate all'art. 5 comma 1;
- b. In caso di variazione dei programmi di esercizio permane in capo al soggetto Aggiudicatario il medesimo obbligo di cui sopra, avendo egli stesso proposto un numero percentuale di scorte computato sulla punta di massima uscita (intesa come somma dei maggiori impieghi di ogni cantiere nell'arco della settimana); la variazione degli impieghi dovrà essere comunicata con un preavviso di 7 giorni lavorativi;
- c. Eventuali oneri per esigenze di lavorazione a officine/carrozzerie o soggetti esterni, sono interamente a carico del soggetto Aggiudicatario;
- d. È a carico del soggetto Aggiudicatario ogni onere relativo ad eventuali necessità di traino per guasti /sinistri dei mezzi;
- e. Nella percentuale delle scorte è stato considerato anche il fermo macchina relativo alle revisioni periodiche e straordinarie oltre che ai fermi tecnici per ripristini, sinistri ed altri fatti congeneri;
- f. E' a cura del soggetto Aggiudicatario qualsiasi onere inerente la gestione dei sinistri stradali, sia attivi che passivi; resta in capo a Geofor la sola tempestiva trasmissione di ogni elemento utile a corredo della denuncia di infortunio e tutta la documentazione per l'apertura del sinistro, ivi inclusa la modulistica fornita dall'Aggiudicatario;
- g. E' a carico del soggetto Aggiudicatario qualsiasi onere per la revisione periodica o straordinaria dei mezzi, oltre che la tassa di circolazione;
- h. Il soggetto Aggiudicatario si impegna e si obbliga a fornire accesso con sola visione alle schede manutentive dei mezzi, oltre a trasmettere con periodicità mensile tutti i dati relativi agli interventi effettuati (descrizione dell'intervento, hh impiegate, materiale e ricambi utilizzati);
- i. Il soggetto Aggiudicatario, in caso di richieste di Autorità ed Enti preposti al controllo, si impegna altresì a fornire in tempo utile tutte le informazioni relative;
- j. Il soggetto Aggiudicatario si impegna a dotare tutti i mezzi di GPS nonché a trasferire con periodicità che sarà convenuta nel contratto per l'esecuzione dei servizi in capo a Geofor, tutti i relativi dati da fornire esclusivamente agli Enti concedenti il servizio;
- k. l'appaltatore rimane responsabile di ogni danno causato nell'esecuzione delle lavorazioni o nello spostamento dei mezzi.

Par. 5 (Manutenzione straordinaria)

1. Con riferimento alla manutenzione straordinaria, nel caso in cui il veicolo sia consegnato al centro di assistenza direttamente dagli autisti ai quali il veicolo stesso è assegnato, l'Appaltatore richiederà ad essi le prime informazioni sull'avaria occorsa e successivamente procederà all'ispezione del mezzo per individuare l'eventuale guasto e la sua reale consistenza.

2. Nel caso in cui l'Appaltatore riceva una richiesta di intervento su strada, lo stesso sarà prontamente effettuato tramite officina mobile, si procederà ad ispezionare il veicolo e valutare, se possibile la riparazione e rimessa in marcia del veicolo in condizioni di sicurezza o se necessario traino e trasporto in officina.

Par. 6 (Responsabilità)

1. Sono a carico dell'Appaltatore tutte le misure, le opere provvisorie e tutti gli adempimenti per evitare il verificarsi di danni alle opere, all'ambiente, alle persone e alle cose coinvolte nell'esecuzione del servizio di manutenzione.
2. Sono altresì a carico dell'Appaltatore i danni che la Geofor S.p.A o terzi dovessero subire in conseguenza di errori esecutivi o di ritardi commessi dall'Appaltatore nell'ultimazione e nella messa a disposizione in condizioni di perfetta utilizzabilità ed entro i termini previsti, dei veicoli sottoposti a manutenzione.

ART 10 — SERVIZIO DI LAVAGGIO DEGLI AUTOMEZZI

Par. 1 (Oggetto del servizio)

1. Il servizio di lavaggio ha per oggetto:

- tutti gli automezzi utilizzati per la raccolta e trasporto rifiuti, per lo spazzamento stradale, per il trasporto di cassoni scarrabili, per le attività varie a qualunque titolo posseduti,
- tutte le attrezzature di proprietà della Geofor spa come cassoni scarrabili, presse scarrabili, cosiddette “vasche multibenna” ecc.;
- tutte le autovetture e furgoni aziendali;

Si specifica che il servizio di lavaggio riguarda tutti mezzi sopra elencati utilizzati da Geofor anche non inclusi nel progetto di finanza.

2. Geofor si impegna, in base al proprio ciclo di lavorazione e alla capacità ricettiva degli impianti, alla consegna dei veicoli per le operazioni di lavaggio. L'Aggiudicatario si impegna altresì alla restituzione degli stessi ai cantieri di provenienza. Resta inteso che tali obblighi saranno vigenti solo fino al momento in cui tutti i veicoli interessati dal servizio saranno ricoverati presso differenti piazzali. Dal momento in cui saranno ricoverati presso l'unico piazzale dotato di impianto di lavaggio, anche la presa in consegna sarà gestita dall'appaltatore.
3. Gli automezzi aziendali sono lavati secondo le frequenze elencate nella tabella che segue che indica per ciascuna tipologia di mezzo il numero di lavaggi a cui sono sottoposti tutti i mezzi di quella categoria:

| TIPO MEZZO | FREQUENZA MENSILE LAVAGGIO INTEGRALE | FREQUENZA MENSILE LAVAGGIO SOLA ATTREZZATURA |
|------------------------------------|--------------------------------------|--|
| GRU PIANALE | 0,5 | |
| GRU PIANALE CARICO BENI | 0,5 | |
| PIANALE FISSO Mov. cassonetti | 0,3 | |
| SPONDA IDRAULICA tipo daily CAT B | 0,5 | |
| furgoncini VASCA | 1 | 4 |
| furgoncini VASCA5 | 1 | 4 |
| COSTIPATORE raccolta CAT B | 1 | 4 |
| COSTIPATORE raccolta CATC | 1 | 4 |
| COMPATTATORE LATERALE | 1 | 4 |
| COMPATTATORE TIPO NORD ENGINEERING | 1 | 4 |
| COMPATTATORE POSTERIORE DUE ASSI | 1 | 4 |

| | | |
|----------------------------------|---------------------------|---|
| COMPATTATORE POSTERIORE TRE ASSI | 1 | 4 |
| VEICOLO SCARRABILE | 1 | 0 |
| VEICOLO SCARRABILE + GRU | 1 | 0 |
| VEICOLO SCARRABILE MULTIBENNA | 1 | 0 |
| SPAZZATRICE | 1 | TUTTI GIORNI, ESCLUSI DOMENICHE E FESTIVI, AD OGNI FINE TURNO |
| CASSONI E PRESSE SCARRABILI | | 3 CASSONI O PRESSE A SETTIMANA |
| AUTOVETTURE E FURGONI AZIENDALI | UN LAVAGGIO OGNI SEI MESI | |

Par. 2 (Definizioni)

1. Per "lavaggio integrale si intende il lavaggio dell'intero automezzo nel suo complesso. Pertanto consiste nel lavaggio accurato della carrozzeria, degli interni della cabina con aspirazione dello sporco e igienizzazione e, se presente, lavaggio accurato della eventuale attrezzatura per la raccolta e/o trasporto dei rifiuti.
2. Per "lavaggio attrezzatura" si intende il lavaggio completo dell'attrezzatura per la raccolta di rifiuti presente sul mezzo. Tale tipologia di lavaggio si applica esclusivamente a compattatori, costipatori, vasche e mezzi simili.

Par. 3 (Descrizione del servizio e prescrizioni tecniche)

1. Il servizio di lavaggio dovrà avvenire secondo le seguenti specifiche tecniche:

Programmazione del servizio:

L'Aggiudicatario organizza autonomamente il programma di lavaggio degli automezzi rispettando i vincoli di messa a disposizione dei mezzi di cui all'art. 5 e la frequenza di lavaggio di cui al par. 1 del presente articolo.

Geofor tramite il responsabile del servizio comunica giornalmente all'appaltatore quali mezzi sono da lavare in base ad eventuali specificità rispetto al lavaggio standard definito, per ogni tipologia di automezzo ed allestimento.

L'Aggiudicatario programmerà autonomamente i lavaggi richiesti dalla propria officina manutenzione per automezzi da lavare prima della riparazione e prima delle revisioni.

Geofor potrà richiedere all'appaltatore eventuali prestazioni o servizi aggiuntivi di lavaggio, fermo restando che le prestazioni aggiuntive verranno eseguite dall'aggiudicatario secondo disponibilità e compatibilmente con lo svolgimento delle prestazioni ordinarie. Alle prestazioni ed ai servizi di lavaggio aggiuntivi verrà applicato il seguente listino.

| TIPO MEZZO | Lavaggio Integrale | Lavaggio solo Attrezzature |
|---|--------------------|----------------------------|
| GRU PIANALE | € 29,50 | € 8,70 |
| GRU PIANALE CARICO BENI | € 29,50 | € 8,70 |
| PIANALE FISSO Mov. cassonetti | € 29,50 | € 8,70 |
| SPONDA IDRAULICA tipo daily CAT B | € 29,50 | € 8,70 |
| SPONDA IDRAULICA tipo daily CAT C | € 29,50 | € 8,70 |
| furgoncini VASCA 3 MC | € 15,00 | € 8,70 |
| furgoncini VASCA 5 MC | € 27,50 | € 8,70 |
| COSTIPATORE raccolta CAT B | € 27,50 | € 8,70 |
| COSTIPATORE raccolta CATC | € 27,50 | € 8,70 |
| LATERALE | € 32,50 | € 18,70 |
| NORD ENGINEERING | € 32,50 | € 18,70 |
| POSTERIORE DUE ASSI | € 32,50 | € 18,70 |
| POSTERIORE TRE ASSI | € 32,50 | € 18,70 |
| SCARRABILE | € 32,50 | € 18,70 |
| SCARRABILE + GRU | € 32,50 | € 18,70 |
| SCARRABILE MULTIBENNA | € 32,50 | € 18,70 |
| SPAZZATRICE | € 32,50 | € 18,70 |
| Cassoni scarrabili non compattanti | € 29,50 | € 10,50 |
| Cassoni scarrabili compattanti | € 29,50 | € 10,50 |
| Cassonetti/campane stradali fino a 3200 litri | € 29,50 | € 10,50 |
| Auto e Furgoni aziendali | 10,00 € | 5,00 € |

2. Qualora il servizio non possa essere svolto, per cause non dipendenti dall'appaltatore quali, scioperi, situazioni meteorologiche particolari, lo stesso provvederà ad informare tempestivamente Geofor, comuni-

cando alla stessa le modalità di recupero delle prestazioni. Viceversa, nel caso sia Geofor ad essere impossibilitata a mettere a disposizione dell'appaltatore gli automezzi programmati per il lavaggio, l'appaltatore ne sarà informato nel più breve tempo possibile.

Par. 4 (Rendicontazione del servizio)

1. L'appaltatore, giornalmente, dovrà trasmettere a Geofor la lista degli automezzi lavati.
2. L'appaltatore inoltre trasmetterà alla fine di ogni mese un prospetto che sarà oggetto di riscontro da parte di Geofor.

Par. 5 (Movimentazione degli automezzi da lavare)

1. Fermo restando quanto specificato al precedente Par. 1, dal momento in cui tutti i veicoli interessati dal servizio saranno ricoverati presso un unico piazzale sarà compito dell'appaltatore prelevare gli automezzi da lavare dai parcheggi interni ai cantieri di Geofor e di parcheggiarli nuovamente nelle stesse aree dopo l'esecuzione del servizio richiesto.
2. La movimentazione in ingresso ed uscita delle presse e container scarrabili è sempre a carico della Geofor.

Par. 6 (Controllo della qualità del servizio)

1. Geofor ha la facoltà di eseguire attente verifiche che lo svolgimento del servizio avvenga a regola d'arte, sulla base di quanto giornalmente dichiarato nell'apposito modulo di rendicontazione lavori eseguiti.
2. L'accertamento di eventuali danni agli automezzi di proprietà di Geofor o di Soggetti terzi o alle cose in genere, oltre che alle persone, sarà contestato verbalmente e per scritto all'appaltatore, al fine di permettere sopralluoghi di accertamento in contraddittorio, compatibilmente con i servizi che gli automezzi devono comunque eseguire.

Par. 7 (Lavaggio esterno dei veicoli in genere)

1. La carrozzeria dell'automezzo e dell'allestimento dovrà essere accuratamente ripulita da polvere, fango e residui in genere, al fine di presentare un aspetto decoroso; L'utilizzo delle lance sotto pressione dovrà essere eseguito in sicurezza, escludendo la possibilità di investire con il getto altre persone. Occorre fare attenzione a non dirigere direttamente il flusso d'acqua su organi particolarmente delicati come telecamere, cablaggi elettrici, fine corsa e sensore ad ultrasuoni.
2. Nota per ALLESTIMENTI DI AUTOCARRO PER RACCOLTA RIFIUTI CON CARICAMENTO A PALA O A CASSETTO.

- Lavaggio vano contenimento rifiuto: per procedere all'accurato lavaggio del cassone occorre aprire il portellone posteriore e le portelle di tenuta liquami (consultare il Manuale Uso e Manutenzione del Costruttore dell'allestimento di compattazione);
- Sono utilizzabili anche eventuali accessi laterali; quindi rimuovere tutti i residui/rifiuti presenti, inclusa per i compattatori la pulizia del sistema di compattazione ed il retro del piatto espulsore;
- Di prassi il lavaggio viene eseguito con acqua fredda;
- L'eventuale utilizzo di lance ad acqua calda sotto pressione dovrà essere eseguito in sicurezza, escludendo la possibilità di investire con il getto altre persone;
- L'operatore dovrà eseguire il lavaggio incluso il portellone posteriore ed il cassetto di compattazione portandosi posteriormente al veicolo, ma non sostando sotto il portellone aperto;

3. Nota per PRESSE SCARRABILI CON CARICAMENTO A PALA E /O A CASSETTO

- Il personale di Geofor trasporta e scarra a terra;
- Il personale della ditta aggiudicataria, con proprio mezzo scarrabile, posiziona la pressa nel lavaggio;
- lavaggio con lancia a pressione ed acqua calda dell'esterno;
- svitamento bulloni paratia anteriore e sua rimozione per avere accesso al gruppo motore;
- lavaggio con acqua fredda del gruppo motore;
- rimontaggio della paratia e fissaggio con i bulloni;
- personale dell'appaltatore apre il portellone posteriore;
- Vedi Manuale della pressa scarrabile: "per nessun motivo si deve operare nelle immediate vicinanze del portellone aperto senza prima aver fissato lo specifico puntone di blocco meccanico", quindi, si deve prelevare il puntone di blocco meccanico pressa e fissarlo in posizione come illustrato sul Manuale del Costruttore.
- Lavaggio con acqua fredda dell'interno;
- Chiusura portellone posteriore;
- Il personale della ditta aggiudicataria, con proprio mezzo scarrabile preleva la pressa lavata e la ricolloca nel parcheggio predisposto;

4. Il rifiuto rimosso nel lavaggio del vano contenimento rifiuto deve essere raccolto nei cassonetti con ruote all'uopo messi a disposizione e descritti in seguito l'interno del cassone dell'allestimento dovrà essere pulito in maniera accurata, con la rimozione di tutti i residui/rifiuti presenti, inclusa per i compattatori la pulizia del sistema di compattazione ed il retro del piatto espulsore, L'utilizzo delle lance ad acqua sotto pressione dovrà essere eseguito in sicurezza, escludendo la possibilità di investire con il getto altre persone.

5. Lavaggio sottoscocca: quando richiesto, ad esempio da parte dei meccanici dell'officina di manutenzione, dovrà essere lavata la parte sottostante il telaio ed in particolare le zone da essi indicate, in modo che risultino quanto possibile pulite le zone oggetto di intervento.
6. Pulizia interno cabina: a completamento del lavaggio, l'appaltatore procederà alla igienizzazione della cabina di guida che consisterà nella aspirazione degli eventuali residui su pavimento cabina, sedili e rimanenti zone, compreso la pulizia del cruscotto, del volante e dei vetri da realizzarsi tramite idonei panni e prodotti detergenti;
7. Durante le operazioni di lavaggio occorrerà fare attenzione ad evitare danneggiamenti ad allestimenti ed attrezzature in genere (lampeggianti, etc.) e si dovrà preventivamente controllare la chiusura dei finestrini della cabina di guida onde evitare infiltrazioni d'acqua nella stessa;
8. La produzione di acqua calda con le due apparecchiature è ottenuta tramite combustione di gasolio. Ogni apparecchiatura è dotata di un serbatoio separato, posto all'interno di un contenitore metallico con funzione di protezione contro eventuali sversamenti. Il rifornimento dei serbatoi è a cura dell'appaltatore che lo eseguirà ponendo in essere ogni accorgimento ed attenzione. In caso vengano impiegati contenitori mobili, dovranno essere conformi alle normative in materia.
9. Al termine dei lavaggi, giornalmente, dovranno essere eseguite le seguenti attività:
 - riordinare e pulire le attrezzature ed apparecchiature messe a disposizione in comodato d'uso gratuito da Geofor, nonché eseguire tutti gli interventi di manutenzione ordinaria delle stesse;
 - depositare nei luoghi previsti e concordati con Geofor, sotto la propria responsabilità e custodia, i diversi detergenti, le eventuali proprie attrezzature, di cui si dovrà garantire l'ordine e la pulizia quotidiana;
 - riordinare e pulire le corsie di lavaggio e tutte le aree che sono state oggetto di attività. In particolare sarà curata la rimozione dei rifiuti a terra ed all'interno dei pozzetti di raccolta acque, conferendo gli stessi nei cassonetti (tipo stradale con ruote pivotanti e dotate di freno) messi a disposizione da Geofor.
 - quando i cassonetti del punto precedente saranno quasi pieni, l'appaltatore dovrà:
 - trasferire i cassonetti all'esterno del capannone, nella apposita area assegnata;
 - segnalare l'avvenuto riempimento dei cassonetti a Geofor, che a sua volta provvederà al loro prelievo nel punto previsto, al loro svuotamento ed infine alla loro riconsegna, collocandoli vuoti nel punto di prelievo.
10. Per quanto concerne il lavaggio delle presse scarrabili, l'Aggiudicatario si impegna ad effettuare il lavaggio di un massimo di n. 3 (tre) veicoli di tale tipologia a settimana.

Par. 8 (Obblighi dell'appaltatore)

1. L'Appaltatore si obbliga a:

- α. eseguire i servizi con professionalità, a regola d'arte e nel rispetto delle vigenti norme di Legge;
- β. organizzare i servizi con tutte le cautele, anche al fine di evitare, sia pure indirettamente, danni alle persone o alle cose, e adottare tutte le misure di sicurezza, dispositivi, provvedimenti, mezzi personali di protezione, prescritti dalla legge o resi necessari - secondo le particolarità del servizio, l'esperienza e la tecnica - per tutelare l'integrità psicofisica dei lavoratori del Committente e dell'Appaltatore;
- χ. eseguire i servizi nel pieno rispetto delle leggi vigenti in materia di impatto, tutela ambientale e di sicurezza e sollevare, così come solleva da ogni responsabilità il Committente per eventuali danni ambientali e per qualsiasi altro danno che si dovesse verificare in conseguenza diretta o indiretta del servizio oggetto del contratto;
- δ. rendere edotti i propri lavoratori circa le condizioni dell'insediamento del Committente, l'ubicazione delle aree operative, le vie di accesso e di transito, gli impianti, i macchinari, le lavorazioni che vi si svolgono ed i rischi che implicano, nonché circa le misure di prevenzione e di emergenza adottate dal Committente.
- ε. cooperare con la Committente nelle attività che la stessa effettuerà per il coordinamento degli interventi di protezione e prevenzione dei rischi cui sono esposti i lavoratori dell'Appaltatore e del Committente, e collaborare all'informazione reciproca per la realizzazione di un'opera efficace di protezione e prevenzione;
- φ. fornire al Committente, prima dell'inizio delle attività, le schede tecniche e di sicurezza dei prodotti impiegati per le attività oggetto di appalto. Utilizzare prodotti e detersivi conformi alle vigenti normative e consigliati dal produttore delle attrezzature di lavaggio detenute in comodato
- γ. impedire ai propri lavoratori di fare uso di attrezzi, utensili, macchine o parti di esse, impianti o cose in genere di proprietà della Committente o comunque in disponibilità della stessa che non sono oggetto di comodato. Di questo divieto si impegna ad informare previamente tutti i propri dipendenti dai quali esigerà che sia osservato;
- η. utilizzare personale dipendente qualificato ed abilitato alla guida degli automezzi secondo le disposizioni di Legge vigenti e secondo il nuovo Codice della Strada, per l'attività di trasferimento degli automezzi all'impianto di lavaggio e viceversa.
- ι. eseguire tutti gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle attrezzature e delle apparecchiature messe a disposizione in comodato d'uso gratuito da Geofor e le pulizie quotidiane delle stesse, in condizioni di sicurezza ed in conformità a quanto contenuto nei libretti di uso e manutenzione delle attrezzature medesime; dare evidenza al Committente, dietro sua richiesta, degli interventi di ordinaria manutenzione svolti;
- ϕ. usare l'attrezzatura con diligenza e perizia e nel pieno rispetto delle norme di sicurezza e igiene del lavoro, osservando particolare attenzione durante le fasi di rifornimento di carburante al sistema di

riscaldamento dell'acqua e durante l'utilizzo delle lance di spruzzatura di acqua in pressione e ad alta temperatura;

- κ. depositare, sotto la propria responsabilità e custodia, i prodotti detergenti e le eventuali proprie attrezzature in idonei luoghi nei pressi dei lavaggi, concordati con Geofor, di cui dovrà garantire l'ordine e la pulizia quotidiana;
- λ. rendere edotto il proprio personale, operante a qualunque titolo, che non avrà alcun vincolo di subordinazione nei confronti del Committente riguardo allo svolgimento della propria attività di lavaggio, che risponderà del proprio operato esclusivamente al responsabile designato dal proprio Datore di lavoro.
- μ. l'appaltatore rimane responsabile di ogni danno causato nell'esecuzione delle lavorazioni o nello spostamento dei mezzi
- ν. procedere al rinnovo delle attrezzature ed impianti per come proposte nel progetto tecnico, ed a mantenerle in perfetto stato di efficienza e funzionalità fino al termine del presente contratto (o progetto)
- ο. sostenere gli oneri relativi alle utenze (luca, gas e acqua) nonché gli oneri di smaltimento dei rifiuti prodotti e delle acque reflue.

Par. 9 (Obblighi del Committente)

1. Geofor si obbliga a:

- α. mettere a disposizione dell'Appaltatore gli impianti di lavaggio esistenti presso le sedi di Pontedera, viale America nr 105 e di via di Granuccio Loc. Ospedaletto (PI) e la nuova sede di Calcinaia (PI) e cedere in comodato d'uso gratuito le attrezzature in esso contenute;
- β. comunicare quotidianamente all'Appaltatore il programma degli automezzi da sottoporre a lavaggio;
- χ. corrispondere all'Appaltatore il prezzo pattuito.