

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE

Incaricato delle funzioni di vigilanza (art.2429, secondo comma Codice Civile)

All'Assemblea dei soci della

GEOFOR SPA A SOCIO UNICO

VIALE AMERICA, 105 56025 PONTEDERA PISA

Capitale Sociale euro 2.704.000 I.V.

C.C.I.A.A PI - 104353 - Registro imprese e Codice Fiscale 011533330509

Il bilancio oggetto della presente relazione è composto dalla situazione patrimoniale, dal conto economico, dal rendiconto finanziario, dalla nota integrativa ed è riferito all'esercizio chiuso al **31.12.2021**.

I dati dello stesso sono di seguito riassunti:

STATO PATRIMONIALE

Attività	52.836.830
Passività	42.539.689
Patrimonio Netto	10.235.298
Utile (Perdita) d'esercizio	61.843

CONTO ECONOMICO

Valore della produzione	85.217.950
Costi di produzione	85.153.111
Risultato gestione finanziaria	(185.358)
Rettifiche di valore di attività finanziarie	-
Imposte a carico dell'esercizio	182.361
Utile (Perdita) d'esercizio	61.843

Nel corso dell'esercizio l'attività dell'Organo di controllo è stata ispirata alle disposizioni di legge ed alle norme di comportamento del Collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Attività di vigilanza ex art. 2403 e segg. Cod. Civ.

In adempimento ai doveri imposti dall'art. 2403 del Codice Civile, l'Organo di controllo ha svolto le seguenti attività di vigilanza.

Ha vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Ha partecipato alle assemblee sociali ed alle riunioni dell'Organo amministrativo in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non ha rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Ha acquisito dall'Organo amministrativo, anche nel corso delle riunioni svolte, informazioni in merito al generale andamento della gestione e della sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, e in base alle informazioni acquisite, non ha osservazioni particolari da riferire.

Ha acquisito informazioni dall'Organismo di Vigilanza e non sono emerse criticità rispetto alla corretta attuazione del modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Ha acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di propria competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti, e a tale riguardo, non ha osservazioni particolari da riferire. Il Collegio rileva un livello di preparazione tecnica del personale interno adeguato alle problematiche aziendali e alle rilevazioni contabili dei fatti di gestione.

Con riferimento all'emergenza Covid-19, si ritiene opportuno far presente che è stato chiesto ed ottenuto dai vari responsabili e dagli amministratori assicurazioni circa la presenza di condizioni di salubrità e sicurezza degli ambienti di lavoro e di modalità operative tali da contrastare e contenere la diffusione del virus. In proposito la Società, in ottemperanza a quanto stabilito dall'articolo 1, comma 9, del DPCM 11 marzo 2020, ha adottato specifici protocolli per il contrasto ed il contenimento della diffusione del virus negli ambienti di lavoro.

Non sono emerse violazioni di legge, dello statuto o dei principi di corretta amministrazione o irregolarità o fatti censurabili da specifici atti di ispezione.

Non sono pervenute denunce ex art. 2408 Cod. Civ.

Nel corso dell'esercizio l'Organo di controllo non ha rilasciato pareri.

Nello svolgimento dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

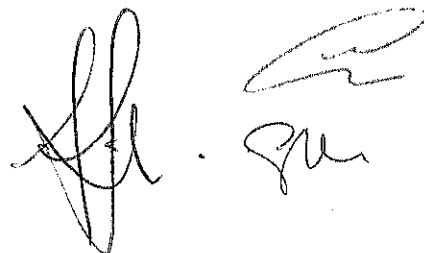
Osservazioni in ordine al bilancio di esercizio

Bilancio

Il progetto del bilancio dell'esercizio è stato approvato dall'Organo amministrativo e risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dal rendiconto finanziario e dalla nota integrativa.

Tali documenti, unitamente alla relazione sulla gestione, sono stati consegnati al Collegio sindacale in tempo utile affinché possa redigere la sua relazione ai fini del tempestivo deposito presso la sede sociale prima dell'assemblea.

La revisione legale è affidata alla società Crowe Bompani Spa che ha predisposto la propria relazione ex art. 14 D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39, relazione che non



evidenzia rilievi per deviazioni significative, ovvero giudizi negativi o impossibilità di esprimere un giudizio e pertanto il giudizio rilasciato è positivo.

L'Organo di controllo ha verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti alla predisposizione della relazione sulla gestione e a tale riguardo non ha osservazioni particolari da riferire.

Per quanto a conoscenza dell'Organo di controllo, l'organo amministrativo, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, Cod. Civ.

Il Collegio rileva che la società Geofor S.p.A. con delibera dell'Amministratore Unico, si è avvalso del maggior termine di 180 gg, concesso dall'articolo 2364 C.C., per convocare il socio unico in Assemblea ordinaria per l'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2021 per sopraggiunte ed impreviste difficoltà organizzative inerenti all'Ufficio Amministrazione e Finanza.

Ai sensi dell'art. 2426, n. 5 c.c. non vi sono costi di impianto e di ampliamento sulla cui iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale il collegio sindacale deve esprimere il proprio consenso.

Il Collegio sindacale, esaminato il bilancio e la relazione sulla gestione, nonché alla luce delle interlocuzioni con l'organo amministrativo, evidenzia che il risultato positivo di esercizio 2021 sia imputabile essenzialmente, oltre alle misure correttive della gestione aziendale (rinvenibili nel Piano Industriale di cui si dirà in seguito), ad un incremento di fatturato legato alla volontà da parte della maggior parte dei Comuni serviti dalla Geofor S.p.a., di condividere i costi relativi ai servizi di raccolta e smaltimento dei rifiuti prodotti dagli "utenti Covid-19" (pertanto la società ha potuto trovare ristoro di quelle diseconomie dovute al protrarsi della pandemia - che avevano inciso fortemente sull'esercizio 2020).

Il Collegio, attraverso numerose verifiche, ha potuto monitorare lo sviluppo e l'andamento del Piano Industriale che, si ricorda, si basava su tre assunzioni e precisamente:

1. Efficientamento dei servizi;
2. Vendita parte del parco mezzi e officina con conseguente noleggio "full service" dei mezzi secondo le necessità di servizio;
3. Cessione ramo d'azienda (Impianto di Compostaggio);

In merito alla prima assunzione sono ancora in corso interlocuzioni con alcuni Comuni per bilanciare i turni dei servizi di raccolta tra mattina e pomeriggio, per poter efficientare l'utilizzo del personale e della flotta aziendale.

In relazione alla seconda assunzione, come da cronoprogramma, nell'anno 2021 e precisamente in data 29.12.2021 è stato sottoscritto un accordo per l'affidamento della progettazione, gestione e manutenzione della flotta aziendale con un progetto di finanza che dal 1° gennaio 2022 permetterà alla Geofor di ottimizzare la gestione del proprio parco mezzi. L'alienazione di tutti i mezzi di proprietà adibiti alla raccolta si è realizzata a cavallo tra il 2021 e il 2022 (pertanto la relativa plusvalenza è stata ripartita tra le due annualità). Dopo detta alienazione sono stati attivati i noleggi full service come previsto dal suddetto accordo.

In merito alla realizzazione del nuovo impianto di compostaggio, la società prevede di terminarlo nei mesi estivi dell'anno 2022. Nella relazione sulla gestione vengono

spiegate le motivazioni circa l'incremento dei costi originariamente previsti (il costo finale supererà i 22 milioni di euro). Secondo le previsioni della società, il valore recuperabile dell'investimento dovrebbe comunque essere almeno pari all'importo netto che si prevede di investire. Il socio unico Retiambiente S.p.a. sta ancora valutando la possibilità, come previsto dal proprio piano industriale, di acquisire il ramo d'azienda del nuovo impianto di compostaggio quando quest'ultimo sarà completato. Detta assunzione, considerato ancora il NON completamento dell'impianto, ad oggi, appare non ancora supportata da accordi vincolanti, e si chiede, quindi, un più stringente monitoraggio circa la sua evoluzione.

Altre misure saranno poi adottate nel corso dell'anno 2022 (meglio dettagliate nella relazione sulla gestione) che possono essere sintetizzate nella riduzione/razionalizzazione del numero delle sedi aziendali (con conseguente risparmio sia dei fitti passivi che dei costi accessori inerenti i locali, con effetti di efficientamento della logistica e dell'organizzazione interna aziendale) e la definizione dei PEF (Piani Economici Finanziari) per il periodo 2022-2025 che dovranno tener conto dell'aumento costante dei prezzi delle materie prime e dei carburanti.

Il collegio ha quindi preso atto che l'organo amministrativo ha effettuato, sulla base delle evidenze attualmente disponibili e degli scenari allo stato configurabili, un'analisi degli impatti correnti e potenziali futuri del COVID-19 sull'attività economica, sulla situazione finanziaria e sui risultati economici della Società, aggiornando la loro valutazione della sussistenza del presupposto della continuità aziendale. Alla luce di tale analisi, il Collegio ha quindi verificato l'informativa di bilancio con particolare riferimento alla continuità aziendale, in relazione alla quale non vengono evidenziate situazioni d'incertezza.

Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività svolta e descritta nella presente relazione, nonché le risultanze della relazione al bilancio del soggetto incaricato della revisione legale, l'Organo di controllo nulla oppone a che l'Assemblea approvi il progetto di bilancio presentato dall'Organo amministrativo.

Il collegio concorda con la proposta di riportare l'utile dell'esercizio 2021 a parziale copertura della perdita dell'anno precedente fatta dall'organo amministrativo in nota integrativa.

Pontedera,

23 maggio 2022

I Sindaci

Dott. Gabriele Guidi - Presidente:

Dott. Dott. Gastone Gualtierotti Morelli - sindaco:

Dott.ssa Meri Gattari - sindaco:

[Handwritten signatures and stamps over the names of the board members]