

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE

Incaricato delle funzioni di vigilanza (art.2429, secondo comma Codice Civile)

All'Assemblea dei soci della

GEOFOR SPA A SOCIO UNICO

VIALE AMERICA, 105 56025 PONTEDERA PISA

Capitale Sociale euro 2.704.000 I.V.

C.C.I.A.A PI - 104353 - Registro imprese e Codice Fiscale 011533330509

Il bilancio oggetto della presente relazione è composto dalla situazione patrimoniale, dal conto economico, dal rendiconto finanziario, dalla nota integrativa ed è riferito all'esercizio chiuso al **31.12.2020**.

I dati dello stesso sono di seguito riassunti:

STATO PATRIMONIALE

Attività	53.389.424
Passività	43.154.127
Patrimonio Netto	12.931.592
Utile (Perdita) d'esercizio	(2.696.295)

CONTO ECONOMICO

Valore della produzione	71.816.843
Costi di produzione	74.609.566
Risultato gestione finanziaria	(30.111)
Rettifiche di valore di attività finanziarie	-
Imposte a carico dell'esercizio	(126.539)
Utile (Perdita) d'esercizio	(2.696.295)

Nel corso dell'esercizio l'attività dell'Organo di controllo è stata ispirata alle disposizioni di legge ed alle norme di comportamento del Collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Attività di vigilanza ex art. 2403 e segg. Cod. Civ.

In adempimento ai doveri imposti dall'art. 2403 del Codice Civile, l'Organo di controllo ha svolto le seguenti attività di vigilanza.

Ha vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Ha partecipato alle assemblee sociali ed alle riunioni dell'Organo amministrativo in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non ha rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Ha acquisito dall'Organo amministrativo, anche nel corso delle riunioni svolte, informazioni in merito al generale andamento della gestione e della sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, e in base alle informazioni acquisite, non ha osservazioni particolari da riferire.

Ha acquisito informazioni dall'Organismo di Vigilanza e non sono emerse criticità rispetto alla corretta attuazione del modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Ha acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento e in ordine alle misure adottate dall'organo amministrativo per fronteggiare la situazione emergenziale da Covid-19, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non ha osservazioni particolari da riferire.

Ha acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di sua competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, anche con riferimento agli impatti dell'emergenza da Covid-19 sui sistemi informatici e telematici, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo ha osservazioni particolari da riferire.

Non sono emerse violazioni di legge, dello statuto o dei principi di corretta amministrazione o irregolarità o fatti censurabili da specifici atti di ispezione.

Non sono pervenute denunce ex art. 2408 Cod. Civ.

Nel corso dell'esercizio l'Organo di controllo non ha rilasciato pareri.

Nello svolgimento dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Osservazioni in ordine al bilancio di esercizio

Bilancio

Il progetto del bilancio dell'esercizio è stato approvato dall'Organo amministrativo e risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dal rendiconto finanziario e dalla nota integrativa.

Tali documenti, unitamente alla relazione sulla gestione, sono stati consegnati al Collegio sindacale in tempo utile affinché possa redigere la sua relazione ai fini del tempestivo deposito presso la sede sociale prima dell'assemblea.

La revisione legale è affidata alla società Crowe Bompani Spa che ha predisposto la propria relazione ex art. 14 D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39, relazione che non evidenzia rilievi per deviazioni significative, ovvero giudizi negativi o impossibilità di esprimere un giudizio e pertanto il giudizio rilasciato è positivo, con i richiami di

informativa ivi specificati ed ai quali il Collegio rimanda, salvo quanto ulteriormente richiamato nella presente relazione.

L'Organo di controllo ha verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti alla predisposizione della relazione sulla gestione e a tale riguardo non ha osservazioni particolari da riferire.

Per quanto a conoscenza dell'Organo di controllo, gli l'organo amministrativo, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, Cod. Civ.

In considerazione dell'espressa previsione statutaria e comunque in considerazione della deroga contenuta nell'art. 106, comma primo, del D.L. 17 marzo 2020, n. 18 convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27 e successive integrazioni], l'assemblea ordinaria per l'approvazione del bilancio è stata convocata entro il maggior termine di 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio.

Ai sensi dell'art. 2426, n. 5 c.c. non vi sono costi di impianto e di ampliamento sulla cui iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale il collegio sindacale deve esprimere il proprio consenso.

Il Collegio sindacale, esaminato il bilancio e la relazione sulla gestione, nonché alla luce delle interlocuzioni con l'organo amministrativo, sottolinea a sua volta che la perdita sofferta nell'esercizio 2020 trova la sua origine principale nelle diseconomie - dirette e indirette - che si sono prodotte a seguito della protratta emergenza pandemica; così come descritto nel bilancio e nella relazione sulla gestione. In particolare, a fronte delle cause che hanno inciso direttamente sugli andamenti economici e finanziari della Società, vi è anche da rilevare il fatto che al sostanziale mutamento degli assetti organizzativi operativi (che, a regime, porteranno il personale dipendente ad oltre 700 unità), non ha ancora fatto riscontro una piena razionalizzazione dei processi operativi, anche per i ritardi ed i rallentamenti imposti dal regime emergenziale. Sui risultati economici e finanziari incide anche il rallentamento nella realizzazione dell'impianto di compostaggio, dovuto alle cause riassunte nella relazione sulla gestione al bilancio, che ha peraltro comportato un incremento dei costi originariamente previsti fino alla somma aggiornata di 22 milioni di euro circa (meno i contributi concessi su tale investimento, in parte già incassati). Secondo le previsioni della società, il valore recuperabile dell'investimento dovrebbe comunque essere almeno pari all'importo netto che si prevede di investire. Per il futuro, a parere del collegio sindacale, il riassorbimento nelle diseconomie gestionali, per evitare che il problema diventi strutturale, dovrà passare da una attenta revisione dei processi, nell'ottica di una razionalizzazione degli stessi, in combinazione con alcune misure "una tantum" (che al collegio risultano allo studio da parte dell'organo amministrativo) ed una attenta profilatura tariffaria, ovviamente in aderenza col dettato legislativo e regolamentare. A tali propositi, al Collegio è stato presentato, oltre al *business plan* del nuovo impianto di compostaggio, anche un piano industriale triennale (2021-2023), predisposto dall'organo amministrativo, che contempla delle azioni per ripristinare gradualmente l'economicità della gestione.

Detto Piano Industriale si basa sulle seguenti assunzioni:

- Efficientamento dei servizi;

- Vendita parte del parco mezzi e officina con conseguente noleggio "full service" dei mezzi secondo le necessità di servizio;
- Cessione ramo d'azienda (Impianto di Compostaggio);

Tali assunzioni, ad oggi, appaiono non ancora supportate da accordi vincolanti o da atti già compiuti, ragion per cui il monitoraggio del Piano e la sua evoluzione devono assumere carattere ancora più stringente al fine di rilevare tempestivamente elementi da cui desumere eventuali criticità nel realizzare le previsioni nei termini previsti e adottare quindi conseguenti provvedimenti.

Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività svolta e descritta nella presente relazione, nonché le risultanze della relazione al bilancio del soggetto incaricato della revisione legale, l'Organo di controllo nulla oppone a che l'Assemblea approvi il progetto di bilancio presentato dall'Organo amministrativo.

Il collegio concorda con la proposta di riporto a nuovo della perdita di esercizio fatta dall'organo amministrativo in nota integrativa.

Pontedera, 17 giugno 2021

I Sindaci

Dott. Alberto Lang - Presidente:



Dott. Dott. Gastone Gualtierotti Morelli - sindaco:



Dott.ssa Meri Gattari - sindaco:

